

Videocast Hub Imobi

## Especialistas explicam o crescimento imobiliário de Vila Velha; veja vídeo

O município responde por mais da metade dos empreendimentos em construção na Grande Vitória e é o que mais valorizou nos últimos 10 anos; entenda o porquê

Publicado em 5 de junho de 2024 às 18:12- Atualizado há 14 horas

🕒 1min de leitura



**Karine Nobre**  
kbragio@redgazeta.com.br

Vila Velha é cidade que mais cresce na Grande Vitória: atualmente, [cerca de 50% dos empreendimentos em construção na região metropolitana estão no município canela-verde](#).

A cidade também se destaca por ter a maior valorização imobiliária média nos últimos 10 anos, segundo a Pesquisa de Desempenho do Mercado Imobiliário Capixaba realizada pela [Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo \(Ademi-ES\)](#): foram 127,64%, de valorização, sendo que a rentabilidade média do imóvel ficou em 157,64%.

E para falar um pouco desse cenário, [principalmente o que espera o futuro do mercado imobiliário da cidade](#), o **Videocast Hub Imobi** conversou com o presidente do Sindicato da Indústria da Construção Civil no Espírito Santo (Sinduscon-ES), Douglas Vaz; [o vice-presidente da Ademi-ES, Alexandre Schubert e o presidente do Conselho Regional de Corretores de Imóveis da 13ª Região \(Creci-ES\), Aurélio Capua Dallapicula](#).

Assista na íntegra ao vídeo ou acesse as plataformas de streaming de áudio. Basta escolher o seu aplicativo preferido e digitar **Hub Imobi** ou [clique no link da editoria no Spotify](#).