

## Vila Velha no topo

Ricardo Gava, diretor do Secovi-ES e executivo da Gava Crédito Imobiliário, explica a valorização do mercado imobiliário de Vila Velha. Segundo pesquisa FipeZap, principal índice imobiliário do país, Vila Velha foi a cidade que registrou a maior valorização imobiliária no Espírito Santo e a segunda maior no Brasil, nos últimos 12 meses. Para Gava, a proximidade com um litoral amplo e áreas verdes, combinada à ampla oferta de serviços e estabelecimentos comerciais, faz a cidade ser extremamente atrativa. "A disponibilidade de espaços propícios para o desenvolvimento imobiliário, juntamente com construtores locais que apresentam um excelente padrão construtivo, traz empreendimentos de qualidade e modernos ao mercado. Esses fatores juntos garantem um ambiente ideal para crescimento e investimento, enriquecendo ainda mais o cenário local", avalia o executivo.