

Mercado Imobiliário

Talk Imóveis Linhares acontece nesta quarta; confira a programação

Esta será a primeira edição que acontece na cidade, com foco nos investimentos e crescimento da economia, saiba o que esperar das palestras e painéis

Publicado em 2 de abril de 2024 às 13:40

4 min de leitura



Primeira edição do Talk Imóveis Linhares acontece nesta quarta-feira. (David Gava/Prefeitura de Linhares/Divulgação)

Karine Nobre
imob@agazeta.com.br

A primeira edição do Talk Imóveis Linhares acontece nesta quarta-feira (3), às 14h, no auditório da Fines de Linhares. Com entrada gratuita e inscrição prévia, o evento, realizado pela Rede Gazeta, traz especialistas do setor para falar sobre o crescimento econômico da cidade e o que esperar para os próximos anos, principalmente em virtude do crescimento do mercado imobiliário na região.

Além de atrair empreendimentos voltados para o segmento de galpões logísticos ou condomínios empresariais tendo por base a atração e a chegada de novas empresas na região, Linhares, hoje, conta também com lançamentos imobiliários residenciais, que vão desde lançamentos a condomínios de apartamento.

Para a gestora comercial da Rede Gazeta Norte, Maria Elena Lari, o Talk Imóveis Linhares representa uma oportunidade para reunir profissionais, investidores e interessados no mercado imobiliário local para discutir as perspectivas para o segmento. "O objetivo é fortalecer a imagem de Linhares como um polo imobiliário em ascensão", conta.

Segundo ela, a ideia de trazer o Talk Imóveis para Linhares surgiu de conversas com o setor imobiliário. "Eles tinham o desejo e a necessidade de despertar o interesse por mais investimentos na cidade e região, considerando todo o potencial econômico, logístico e também turístico que o local oferece. A iniciativa demonstra o compromisso da Rede Gazeta com o desenvolvimento econômico e social da cidade", comenta.

Presenças confirmadas e programação

Para o evento, estão confirmadas as presenças do prefeito de Linhares, Bruno Marianelli e do presidente da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo (Ademi ES), Eduardo Fortes, que darão as boas-vindas aos participantes do evento.

Em seguida acontece a primeira palestra, com o diretor geral do Instituto Jones dos Santos Neves (ISJN), Pablo Lira, com o tema: "Espírito Santo: um excelente lugar para viver e investir".

A programação continua com o primeiro painel da tarde trazendo o tema Desenvolvimento Econômico. Para essa conversa estarão presentes o secretário de Desenvolvimento Urbano de Linhares, Rodrigo Damiani, o ex-secretário de Desenvolvimento Econômico de Viana, Rafael Otávio, e a diretora Comercial da Soma Urbanismo, Danielli Simões. A mediação será do colunista de A Gazeta, Abdo Filho.

O segundo painel será sobre investidores. Abdo Filho também irá mediar essa conversa, tendo como participantes o empresário Luiz Rigoni, o diretor Comercial e Marketing da Branelat, Alexandre Schmidt, e o economista e ex-secretário da Fazenda do Espírito Santo, José Teófilo.

A palestra de encerramento será com a especialista em Negócios Imobiliários, Daiana Pantano, que vai abordar o tema "O poder da alavancagem imobiliária". Referência no mercado imobiliário, Daiana é empresária, executiva de vendas e lidera um time de 55 imobiliárias e mais de 550 corretores.

"A programação terá ainda oportunidades de networking e acesso a informações atualizadas, além de insights valiosos para os participantes. Esperamos que o evento seja um sucesso e que reúna um público engajado. O nosso desejo é que essa seja a primeira de outras edições", diz a gestora comercial da Rede Gazeta Norte.

Programação:

Talk Imóveis Linhares

13h30: Credenciamento

14h: Abertura

- **Boas-vindas:** diretora regional da Rede Gazeta, Maria Helena Vargas
- Apresentação editora Hub Imobi com a coordenadora do Estado Gazeta e editora do Hub Imobi, Fabiana Martins
- Discurso presidente Ademi-ES, Eduardo Fortes
- Discurso prefeito de Linhares, Bruno Marianelli

Palestra: "Espírito Santo: Um excelente lugar para viver e investir"

- **Palestrante:** diretor geral do Instituto Jones dos Santos Neves, Pablo Lira. Ele é doutor em Geografia e mestre em Arquitetura e Urbanismo pela UFES com aperfeiçoamento em Planejamento Urbano pela Universidade de Clergy, na França, professor universitário, além de autor de vários livros e colunista de A Gazeta, entre essas coisas toda quarta-feira.

Painel 1: Desenvolvimento Urbano

- **Participantes:**
 - Secretário de Desenvolvimento Urbano de Linhares, Rodrigo Damiani
 - Ex-secretário de Desenvolvimento Econômico de Viana, Rafael Otávio
 - Diretora Comercial da Soma Urbanismo, Danielli Simões
 - Mediador: colunista Abdo Filho
- Espaço para perguntas do público após painel.

Painel 2: Investidores

- **Participantes:**
 - Empresário, Luiz Rigoni (Reno)
 - Diretor Comercial e Marketing da Branelat, Alexandre Schmidt
 - Economista e ex-secretário da Fazenda do Espírito Santo, José Teófilo
 - Mediador: colunista Abdo Filho
- Espaço para perguntas do público após painel.

Coffe break

Palestra: "O poder da alavancagem imobiliária"

- **Palestrante:** Daiana Pantano. Referência no mercado imobiliário, com 20 anos de dedicação ao setor. É empresária e executiva de vendas, lidera um time de 55 imobiliárias e mais de 550 corretores. É especialista em Planejamento Financeiro e Análise de Investimentos.