

## **Tendência**

Vitória mantém-se consistentemente entre as capitais com maior valorização imobiliária, resultando em bairros com diferentes níveis de valorização. "Esse movimento é natural, pois quando os preços em uma localidade aumentam, é comum que os interessados busquem opções mais atrativas em termos de custo-benefício nos arredores", afirma Ricardo Gava, diretor do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo (Secovi-ES) e executivo da Gava Crédito Imobiliário.