

24/10/2023

29ª edição do Salão do Imóvel Ademi-ES oferece opções para todos os bolsos



O Salão do Imóvel **Ademi-ES**, mais importante evento de fomento do mercado imobiliário capixaba, segue até o próximo dia 31/10, com a oferta de 35 mil imóveis para compra e aluguel, além de palestras e mesas-redondas.

Durante o evento, os capixabas estão tendo a oportunidade de conferir as novidades e ofertas do mercado imobiliário, de forma híbrida, no site www.salaodolmovel.com.br e com atendimento presencial em estandes de vendas ou nas empresas participantes.

As 40 empresas participantes, entre incorporadoras, imobiliárias, loteadoras, administradora de condomínio e parceiros oferecem unidades, distribuídas na Grande Vitória (Vitória, Vila Velha, Serra, Cariacica, Viana e Guarapari) e no interior do Estado, pois os municípios de Linhares e Santa Leopoldina também marcam presença. O maior volume de unidades está em Vitória e Vila Velha, com metade das ofertas.

Realizado pela Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo (Ademi-ES), o Salão do Imóvel reúne imóveis em construção, novos e prontos para mudar em todas as tipologias: do estúdio ao apartamento de quatro quartos, das casas e lotes a salas e lojas, nos perfis econômicos, médio e alto padrão.

Destaque para as oportunidades do Minha Casa Minha Vida, na faixa 2. Neste segmento, as construtoras Epura, Pinheiro de Sá, MRV, Morar e De Martin comercializarão imóveis com preços a partir de R\$ 214 mil.

No caso de lotes, os preços são a partir de R\$ R\$ 69.224,00. Já no segmento de alto padrão, o valor médio dos imóveis é R\$ 5 milhões.

Para o presidente da Ademi-ES, Eduardo Fontes, o Salão do Imóvel é âncora no cenário imobiliário capixaba, aquecendo o setor. "O evento estimula a demanda, reunindo em um único espaço as principais ofertas, mas também fornecendo informações valiosas aos players do mercado e aos consumidores. Não é apenas uma exposição de imóveis; é uma experiência que molda o futuro do mercado e contribui para que os sonhos das pessoas se tornem realidade", afirmou.

Além disso, é importante destacar que investir em imóvel é seguro e rentável. "No Salão, os capixabas terão a oportunidade adquirir um bem durável com qualidade, segurança e rentabilidade, já que os imóveis tendem a valorizar a cada ano", enfatiza Eduardo Fontes.

Por dentro do Salão

A 29ª edição do Salão do Imóvel Ademi-ES conta com a participação de 40 empresas, entre incorporadoras, imobiliárias, loteadoras e administradoras de condomínio atuantes em diferentes regiões do Espírito Santo.

O cliente pode conhecer as diversas opções de imóveis residenciais e comerciais acessando o portal www.salaodolmovel.com.br, onde também pode agendar um horário para visita às imobiliárias ou estandes de vendas das empresas participantes para completar seu atendimento de forma presencial.

O portal tem também corretores de imóveis de plantão à disposição dos clientes para complementarem o atendimento e intermediarem as compras. A plataforma é compatível para visualização dos produtos via smartphones, tablets e desktops, sem necessidade de download em lojas de aplicativo.

Além de oferecer ao público um catálogo variado de tipologias, entre apartamentos, casas, lotes, lojas e salas, o evento traz uma série de recursos informativos para auxiliar os consumidores na tomada de decisão. O "Salão News" é uma seção com notícias atualizadas do mercado imobiliário, facilitando o processo de busca pelo imóvel.

Outro diferencial é o "Salão Educa", espaço dedicado à educação e orientação, especialmente projetado para os primeiros compradores de imóveis. Nele, os visitantes encontrarão dicas sobre como comprar, aprenderão sobre as taxas associadas à aquisição de imóveis, entre outros serviços.

O Salão do Imóvel tem o patrocínio das instituições financeiras: Banestes e Sicoob-ES e apoio do Sebrae-ES às micro e pequenas imobiliárias; Imobiliária Universal; Cupola; Imobi Report; e parceria do Escritório Contabilidade e Sinoreg.

Participam desta edição as empresas: Argo, Barbosa Barros, Lotes CBL, CG Engenharia, Epura, Construtora Sá Cavalcante, De Martin, Elo Urbano, Empir, Galvan, Grand, Grasselli Engenharia, Impacto Engenharia, Imvite, Incoop, Mixta, Maccini Engenharia, Morar, MRV, MZI, Nazca, Urban, Pinheiro de Sá, Proeng, RS, Vaz Desenvolvimento Imobiliário e VTO Polos Empresariais.

As imobiliárias presentes são Adimóvel, Flávio Dantas, Evidence Gestão Imobiliária, Helmer Imóveis, Mais Imóveis, Mibra Imóveis, David Natalli Imóveis, RE/MAX Foccus Prime, RE/MAX Häuser e RE/MAX Lançamentos, além das administradoras Cecad e Confiança.

(Com informações da Ademi-ES)