

FERNANDO MADEIRA

CENÁRIO E PERSPECTIVAS

COM MAIOR VALORIZAÇÃO DO PAÍS, MERCADO DE IMÓVEIS DO ES PROJETA CRESCIMENTO

Vista de Itaparica, em Vila Velha.
Município teve a maior valorização
de metro quadrado do país,
segundo índice FipeZap



Demonstrando maturidade e equilíbrio após reformada, expectativa do setor é manter em alta o volume de lançamentos e de vendas, tanto neste ano como para 2023

Faltando poucos meses para o final do ano, o mercado imobiliário do Espírito Santo fez uma avaliação de como tem sido 2022 para o setor, que chegou até aqui com maturidade e tendência de manter o movimento de retomada de crescimento, iniciado há quase dois anos, ainda durante o período de isolamento social.

Esse crescimento tem refletido, inclusive, na vivacidade recente do mercado imobiliário capaba, que tem hoje a menor quantidade mais valorizada de país, uma alta de 26,89%, enquanto a média nacional ficou em 1,88%, segundo dados de Senior Index, relatório da Senior Sizenor, que aponta as indicações de crescimento civil em todo o país.

O Índice FIACap é outro que demonstra essa valorização, principalmente de Vitória e Vila Velha, que nos últimos anos têm se destacado. Segundo o relatório, Vitória registrou alta em 26,89%, enquanto a média nacional ficou em 1,88%. Segundo dados de Senior Index, relatório da Senior Sizenor, que aponta as indicações de crescimento civil em todo o país.

Por outro lado, Vila Velha continua sendo o município com maior índice de valorização do país, desde o início do ano, com taxa acumulada até agora de 31,08%, sendo 26,89% quando comparado com os últimos 12 meses. Com isso, o município concedente área para três os campos de valorização no ano passado, Iguai, Itaperana e Barreiras, Campos (CIC).

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.

Apesar do clima de incerteza para os próximos meses, em que haverá eleições e uma Copa do Mundo sem no período de férias, o presidente do Sindicato das Empresas do Mercado Imobiliário do Espírito Santo, Edemir Soares, mantém as perspectivas positivas para o final de 2022 e para o ano a ser.