

Bancos oferecem crédito facilitado no 28º Salão do Imóvel

09/05/2022



Com realização pela internet até domingo, dia 8, o 28º Salão do Imóvel tem como um de seus diferenciais a participação de três importantes instituições financeiras com condições de crédito facilitadas para quem deseja realizar o sonho da casa própria.

A CAIXA reforçou as novidades no financiamento imobiliário anunciadas na semana passada pelo Presidente do banco. Nas novas contratações de crédito imobiliário para pessoa física, com recursos SBPE, os clientes contam agora com período de carência de até 6 meses no financiamento de imóveis novos e usados. O novo prazo é válido em três opções de linhas de financiamento imobiliário do banco: TR, Poupança CAIXA e Taxa Fixa. Foi anunciada também, a partir de 02 de maio, a abertura da linha de financiamento para aquisição, construção ou reforma de imóveis comerciais, modalidade destinada às empresas, com taxas a partir de TR + 3,15% a.a., somadas à remuneração da poupança, com prazo de até 180 meses.

O banco também divulgou a prorrogação da taxa promocional das contratações da modalidade Poupança CAIXA para pessoa jurídica, com recursos SBPE, para Financiamento à Produção de Empreendimentos. Até 30 de junho, é possível aproveitar a taxa reduzida de 3,00% a.a., somada à remuneração da poupança.

Já o Banestes está oferecendo taxa pré-fixada de financiamento imobiliário de apenas 7,99% ao ano + taxa referencial (TR) durante o Salão do Imóvel. A condição é válida até o dia 31 de maio para todas as compras iniciadas no salão. O banco capixaba financia até 90% do valor do imóvel e oferece até 35 anos para pagar.

O Sicoob-ES também marca presença no evento, concedendo financiamento de até 80% do valor do imóvel em até 360 meses para associados. A instituição espera atender à demanda dos clientes que buscam boas condições para fechar negócio.

Mais de 4 mil unidades à venda

O Salão do Imóvel da [Ademi-ES](#) conta com mais de 4 mil ofertas disponíveis no portal www.salaodoimovel.com.br, com preços partindo de R\$ 58 mil para lotes, e apartamentos a partir de R\$ 172 mil (unidade de três quartos, em Serra). Também há uma cobertura de luxo avaliada em R\$ 6,4 milhões, na Praia da Costa, Vila Velha.

A 28ª edição do maior evento de fomento do mercado imobiliário do Espírito Santo envolve a participação de 36 empresas, entre incorporadoras, loteadoras, imobiliárias e construtoras. Os expositores negociam apartamentos de um, dois, três, quatro e até cinco quartos, além de casas, Patrocinadores: lotes e salas comerciais localizados na Grande Vitória, incluindo Guarapari, e interior do Estado, como Linhares, e Cachoeiro de Itapemirim. São produtos em fase de construção, lançamentos, seminovos e prontos para morar nos perfis econômico, médio e alto padrão e unidades inseridas no programa habitacional Casa Verde e Amarela.

No portal os visitantes navegam e pesquisam por tipologia, localização, entre outros critérios. A estrutura inclui corretores de imóveis de plantão à disposição para complementar o atendimento e intermediar a compra. A plataforma é compatível para visualização dos produtos via smartphones, tablets e desktops, sem necessidade de download em lojas de aplicativo.

Participam desta edição, as empresas Argo Construtora, Barbosa Barros, CBL Desenvolvimento Urbano Ltda, CG Engenharia, Construtora Épura, Construtora Sá Cavalcante, De Martin, Elo Urbano Construtora e Incorporadora Ltda, Empar Incorporadora, Grand Construtora, Impacto Engenharia, iUrban Empreendimentos, Javé Construtora, Metron Engenharia, Mivita Construtora, Morar Construtora, MRV Engenharia, MZI Incorporadora, Nazca Advisors, Pinheiro de Sá Engenharia, Proeng Construtora, VTO Polos Empresariais, Vaz Desenvolvimento Imobiliário, Aoni Imóveis, Betha Imóveis, Conquista Imobiliária, Dantas Imobiliária, David Natali Imóveis, Enseada Imóveis Ltda, Focucc Netimóveis, Imovix Imobiliária, Invix imóveis, Livia Machado Imóveis Ltda, Locamaxx Imóveis, Nova Aliança Imobiliária, Vitória Imóveis.