

Salão do Imóvel: desconto de R\$ 45 mil e até iPhone para fechar negócio

Tem ainda ofertas em taxas de juros para financiamento imobiliário. O Banestes vai oferecer taxa de financiamento imobiliário fixa de 7,99% ao ano

Publicado 4 dias atrás em 29/04/2022
Por **Letícia Olivieri**



Salão do Imóvel. Foto: Divulgação

O tradicional **Salão do Imóvel** começou nesta sexta-feira (29) e vai até o próximo domingo, 8 de maio, trazendo ofertas e redução de taxas de juros para quem quer comprar um imóvel. Mais uma vez, o maior evento de fomento do mercado imobiliário do Espírito Santo será realizado em formato 100% digital, no portal www.saladoinimovel.com.br.

Em nesta 28ª edição do evento, construtoras prepararam descontos e brindes especiais para quem fechar negócio no período do evento. Tem desconto de até R\$ 45 mil no valor de um apartamento da construtora Proeng, que está sendo construído em Jardim da Penha e até iPhone 13 de brinde para quem comprar uma unidade do edifício Alice Madeira, que está em obras em Jardim Camburi, da CG Engenharia.

Já a construtora DeMartin vai oferecer de vantagem condomínio grátis por seis meses para quem fechar negócio no Salão do Imóvel, além de desconto de R\$ 15 mil. As vantagens são para apartamentos do Villa do Mestre (Torre 1) e do Villa Verde Condomínio Clube.

Tem ainda ofertas em taxas de juros para financiamento imobiliário. O Banestes vai oferecer taxa de financiamento imobiliário fixa de 7,99% ao ano + taxa referencial (TR). O oferta é exclusiva para o evento e estará disponível para negócios firmados até o dia 31 de maio.

Em geral, o Salão do Imóvel conta com a participação de 34 empresas, entre incorporadoras, loteadoras, imobiliárias e construtoras, colocando à venda apartamentos de um, dois, três, quatro e até cinco quartos, além de casas, lojas e salas comerciais. Há opções de imóveis situados na Grande Vitória e cidades do Interior do Estado, como Linhares e Cachoeira de Itapemirim tanto em fase de construção, como também lançamentos, seminovos e prontos para morar nos perfis econômico, médio e alto padrão e unidades inseridas no programa habitacional Casa Verde e Amarela.

No portal www.saladoinimovel.com.br, os visitantes poderão navegar e pesquisar por tipologia, localização, entre outros critérios. A estrutura inclui corretores de imóveis de plantão, que do outro lado da tela, estarão à disposição para complementar o atendimento e intermediar a compra. A plataforma é compatível para visualização dos produtos via smartphones, tablets e desktops, sem necessidade de download em lojas de aplicativo.

Confira algumas ofertas

Proeng

New Jersey, em Itaparica, Vila Velha

Apto 3Qs com suite e 1 vaga (unidade 1004): De R\$ 686.795,05 – Por R\$ 559 mil
Apto 3Qs com suite e 1 vagas (unidade 1105): R\$ 593.571,81 – Por R\$ 563 mil
Apto 3Qs com suite e 2 vagas (unidade 406): De R\$ 597.380,67 – Por R\$ 569 mil
Apto 3Qs com suite e 2 vagas (unidade 807): De R\$ 632.060,00 – Por R\$ 599 mil

North Villags, em Jardim da Penha, Vitória

Apto 2Qs com suite, área externa e 2 vagas (unidade 205):
De R\$ 918.827,57 – Por R\$ 875 mil
Apto 2Qs com suite e 1 vaga (unidade 504):
De R\$ 715.346,85 – Por R\$ 679 mil

CG Engenharia

Ganhe um iPhone 13 na compra de um apartamento no edifício Alice Madeira, em Jardim Camburi. São apartamentos de 2 ou 3 quartos, a partir de R\$ 684.790,00.

Construtora Épura

Verano Residencial Clube, em Residencial Coqueiral, Vila Velha, sem suite: de R\$ 249.000,00 por R\$ 244.900,00
Verano 2q com suite: de R\$ 263.000,00 por R\$ 259.600,00
Verano 3q com suite: de R\$ 319.000,00 por R\$ 310.300,00

Bella Vita 2q a partir de R\$ 211.900, em Morada de Santa Fé, Cariacica

Liberty 205 2q com suite a partir de R\$ 416.400, na Praia de Itaparica, Vila Velha
Liberty 205 3q com suite a partir de R\$ 611.534

Construtora DeMartin



Fachada do Villa Verde. Foto: Divulgação

A De Martin Construtora oferece descontos de até R\$ 15 mil, parcela a entrada em até 100 vezes e ainda dá condomínio grátis por 6 meses. As facilidades são para apartamentos do Villa do Mestre (Torre 1) e do Villa Verde Condomínio Clube, localizados em Jardim Limoeiro, Serra, e variam conforme imóvel escolhido.

O Villa Verde Condomínio Clube tem apartamentos de 2 quartos com home office, com opções de varanda e de quintal no térreo, empreendimento terá lazer completo, coworking com sala de reunião, pista de caminhada e corrida, pomar e até espaço pet. Metragem: de 46,69m² até 92,63m², para unidades com quintal no térreo. Preços: a partir de R\$ 188.970,00.

Já o Villa do Mestre terá apartamentos de 2 quartos com opção de suite e edifício garagem com vagas cobertas. As unidades da Torre 1 serão entregues em dezembro deste ano e estão com descontos de até R\$ 15 mil, entrada parcelada em até 100 vezes e condomínio grátis por 6 meses. Apartamento na Torre 1: a partir de R\$ 209.294,40.