Clipping Ademi-ES
Local: Vitória/ES
Veículo: A Tribuna / Página: 01
Editoria: Imóveis
Data: 03/03/2021
Formato: Matéria com 5 colunas por 32,5 cm
Autor:

a TRIBUNA
IMÓVEIS
VITÓRIA, ES | QUARTA-FEIRA, 03 DE MARÇO DE 2021

Alto padrão em Vila Velha

Edifício Catamarã é a nova aposta da Argo Construtora na Praia da Costa. Unidades vão ter dois quartos com suíte e varanda gourmet

Ludmila Azevedo

O novo empreendimento da Argo Construtora é uma das grandes apostas para 2021, a duas quadras do mar da Praia da Costa, em Vila Velha.

O Edifício Catamarã terá apartamentos de dois quartos com suíte, com varandas gourmet entregues com bancada, pia e pontos para cooktop elétrico, além de acabamento de alto padrão.

As unidades serão entregues com rebaixamento de gesso em toda a unidade, com ponto para máquina de lavar louças e dispenser de água para geladeira, fechadura eletrônica, preparação para ar-condicionado e tomada USB.

O diretor-presidente da Argo, Valtair Torezani, ressaltou que o mercado está em alta este ano, e que o momento é oportuno para a compra de imóveis.

"Diversas pesquisas apontam que o setor imobiliário está aquecido e em constante curva de crescimento, além da intenção de compra dos brasileiros também estar em alta. Diante desse cenário, investimos em um empreendimento de alto padrão, que poderá ser financiado em até 240 vezes direto com a Argo", revelou Torezani, destacando que até o dia 31 deste mês, os apartamentos têm preço a partir de R$ 510 mil.

Ainda segundo o diretor-presidente, o imóvel foi planejado para proporcionar mais qualidade de vida para o dia a dia dos condôminos. Por isso, terá o espaço delivery, para guardar pedidos acionados por aplicativo quando os moradores não estiverem em casa.

O Catamarã também contará com um espaço dedicado ao home office, com mesas e computadores para trabalho. Já a área de lazer do lançamento, com mais de 760m², será entregue toda montada e decorada.

Entre os destaques, estão piscinas adulto e infantil, deque molhado, churrasqueira, sauna (com acesso à piscina), spa, espaço brasa, quadra poliesportiva, praça e playground. O salão de festas, home office, espaço gourmet e fitness serão climatizados.

SUSTENTABILIDADE

A sustentabilidade também faz parte de todo o conceito do imóvel, que, desde a área externa ao interior das unidades, será construído com recursos ecológicos.

"Para trazer ainda mais valorização para nosso lançamento, usaremos madeira de reflorestamento e tintas à base d'água. Além disso, teremos coleta seletiva, economia energética, medição individual, gestão de resíduos e bacias sanitárias", destacou Valtair Torezani.

ARGO

EM ÁREA DE LAZER, com mais de 760m², Edifício Catamarã terá piscinas adulto e infantil com deque molhado

Praia da Costa atrai moradores

Com localização privilegiada na Praia da Costa, que de acordo com pesquisa da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário do Estado do Espírito Santo (Ademi-ES), é um dos bairros mais cobiçados da cidade de Vila Velha, o Catamarã terá uma grande área de lazer a céu aberto.

O imóvel, que ficará a duas quadras do mar, em um dos pontos mais badalados da praia, "perto de tudo", também contará com lojas no térreo.

"Os moradores poderão descer e contar com toda estrutura ao redor do prédio, próximo aos principais serviços", frisou o diretor-presidente da Argo.

Segundo Sandro Pretti, diretor de Legislação urbana do Sindicato da Indústria de Construção Civil do Espírito Santo (Sinduscon-ES), a Praia da Costa é um dos bairros mais consolidados de Vila Velha.

"É até difícil encontrar terrenos para construir no local, então os empreendimentos são sempre muito valorizados. O bairro é calmo e tem clima fresco e agradável. A localização é privilegiada com opções de lazer e exercícios na praia e no Morro do Moreno", lembrou.

Além disso, o bairro conta com diversos bares, restaurantes, cafeterias, supermercados, farmácias, lojas e outros serviços para os moradores.

ARGO

FACHADA DO EDIFÍCIO CATAMARÃ: a duas quadras do mar, unidades custam a partir de R$ 550 mil. Apartamentos terão dois quartos e varanda

SAIBA MAIS

Conheça o Edifício Catamarã

Localização

> **RUA** Afonso Pena, Praia da Costa, Vila Velha
> **A PRAIA DA COSTA** é um dos bairros mais valorizados do município, segundo pesquisa da Associação das Empresas do Mercado Imobiliário (Ademi-ES)

Unidades

> **APARTAMENTOS** de dois quartos com varandas gourmet
> **AS UNIDADES** serão entregues com bancada, pia e pontos para cooktop elétrico
> **REBAIXAMENTO DE GESSO** em todos os apartamentos
> **PONTO** para máquina de lavar louças e dispenser de água para geladeira
> **FECHADURA ELETRÔNICA** e tomadas USB

Lazer

> **ÁREA DE LAZER** com mais de 760 metros quadrados
> **PISCINAS** adulto e infantil, deque, churrasqueira, sauna (com acesso à piscina), spa, espaço brasa, quadra poliesportiva, praça, playground, salão de festas, home office, espaço gourmet e fitness

ARGO

ESPAÇO projetado do home office

Diferenciais

> **ESPAÇO DELIVERY**, para disposição de pedidos acionados por aplicativo
> **ESPAÇO** home office

Sustentabilidade

> **O EDIFÍCIO** será construído com madeira de reflorestamento e pintado com tintas à base d'água
> **HAVERÁ** coleta seletiva, economia energética, medição individual, gestão de resíduos e bacias sanitárias

Preço

> **UNIDADES** a partir de R$ 510 mil

Fonte: Argo Construtora

Mile4 Assessoria de Comunicação
Av. Leitão da Silva,1387, sl 108 - Gurigica - Vitória - ES - CEP 29045-914 - (27) 3205-1004 - www.mile4.com.br
PDF gerado automaticamente pelo sistema WebClipping