



## Grand Construtora: história de consagração no mercado capixaba

Referência quando o assunto é morar com conforto, qualidade e inovação, a Grand Construtora entrega mais do que imóveis: oferece experiências inigualáveis a seus moradores através de sua arquitetura arrojada e contemporânea. Fundada em 2013 pelo economista Rodrigo Barbosa Gomes, a empresa tem sede comercial e administrativa em Vila Velha, com 10 lançamentos imobiliários no portfólio. O reconhecimento pela dedicação e entrega em tudo que faz já rendeu a Rodrigo diversas premiações como o "Prêmio Destaque Ademi-ES 2015", na categoria "Empresa Empreendedora Revelação"; Moção de Aplausos por Serviços Prestados na Câmara Municipal de Vila Velha, além de seis indicações consecutivas ao Prêmio Líder Empresarial da Rede Vitória, tendo sido eleito "Líder em Construção Civil" por quatro vezes.

## Expansão do mercado em um momento de incertezas

Consolidada no mercado imobiliário de Vila Velha, a Grand Construtora viu o ano de 2020 como uma oportunidade para expandir a atuação na Grande Vitória. Assim surgiu o Grand Suá Tower, que marca a entrada da empresa na cidade de Vitória, com unidades oferecendo vista privilegiada a cartões-postais capixabas e localização no histórico bairro da Praia do Suá. O projeto arquitetônico, assinado pelo renomado Gregório Repsold, apresenta design contemporâneo valorizado por linhas arrojadas com tons, texturas e acabamentos diferenciados. A adesão superou as expectativas. Atualmente, o prédio já conta com 82% das unidades vendidas e a projeção é de que tão em breve todos os apartamentos sejam adquiridos.

Quando o assunto é sucesso de vendas, aliás, outro destaque do portfólio da construtora é o edifício Mar do Leste, na Praia de Itaparica, em Vila Velha, que teve 100% de suas unidades vendidas em apenas quatro meses. A credibilidade e confiança inspiradas pela Grand ultrapassam os limites do território nacional e alcançam até mesmo quem reside fora do país e que deseja adquirir um imóvel em terras capixabas. Por isso, atualmente, a construtora conta com canais de comunicação para facilitar esse intercâmbio e tornar mais acessível o processo de vendas.



Com vista privilegiada, o Grand Suá Tower marca a entrada da Grand Construtora na cidade de Vitória

## Um novo ano com otimismo e empreendimentos planejados

O cronograma de 2021 da Grand Construtora está encaminhado. O planejamento é de que sejam lançados quatro empreendimentos no próximo ano, sendo 2 em Vitória e 2 em Vila Velha, com propostas inovadoras e vistas privilegiadas, características marcantes da empresa. O diretor presidente da construtora, Rodrigo Barbosa, vislumbra um ano otimista para a economia, em especial para o setor da construção civil. "Vivermos 2020 foi importante para que enxergássemos a relevância de valorizar o que construímos, em todos os aspectos. Para muitos, a moradia era apenas um local de 'passagem'. Passava-se pouco tempo aproveitando o interior da nossa casa. Agora, vemos que qualidade de vida é poder desfrutar de cada canto dela", destaca.

O empresário analisa que essa mudança da perspectiva sobre qualidade de vida também se insere no contexto empresarial, pois as pessoas observaram a mudança de rotina e passaram a avaliar questões como tempo de deslocamento entre casa e trabalho, além da proximidade de grandes centros comerciais e outros pontos que visam a praticidade. "Isso potencializou a busca por escritórios com localização privilegiada e a tendência é de que as construções acopladas a lojas e serviços cresçam cada vez mais", prevê.



Rodrigo Barbosa, fundador da Grand Construtora