



REVISTA
GIRO
IMOBILIÁRIO
Mercado & Tendências

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA E DIRIGIDA | ANO 1 . EDIÇÃO 3 | NOVEMBRO/DEZEMBRO 2020

Venda de imóveis aumenta e aquece o mercado da construção

ENTREVISTA
Valdecir Torezani - O Espírito Santo é próspero em terras e com grandes oportunidades de negócios.

CIDADES
Colatina é opção para quem quer investir em imóveis.

MERCADO E TENDÊNCIAS
Construção civil lidera geração de empregos no Estado.

DIREITO IMOBILIÁRIO
Obrigação legal e moral de acessibilidade em condomínios.



MERCADO E TENDÊNCIAS

27ª Salão do Imóvel. Edição 100% digital

Momento oportuno para fechar negócios com juros baixos, oferta de crédito e últimas unidades com preços represados

O Salão do Imóvel Ademi-ES - maior evento do mercado imobiliário capixaba - oferece ao público a oportunidade de conferir, em um único portal, os principais produtos à venda em diferentes regiões do Espírito Santo. São mais de 1.500 unidades, entre empreendimentos na planta, em construção, prontos para morar e seminovos nos perfis econômico, médio e alto padrão. A vitrine virtual segue aberta para visitação até o dia 30 de novembro, por meio do site www.salaodoimovel.com.br.

Os visitantes encontram opções de apartamentos, casas, lotes e salas comerciais localizados em Serra, Vitória, Cariacica, Vila Velha, Guarapari, Aracruz, Cachoeiro de Itapemirim, Colatina e Linhares. Os imóveis residenciais têm preços a partir de R\$ 140.500,00, sendo esse valor inicial referente a um apartamento de dois quartos, localizado em Serra. Já os loteamentos para construção de casas contam com valores partindo de R\$ 77.174,00 (referência a um empreendimento situado em Serra, com lotes de 200 m² de área).

A 27ª edição do Salão do Imóvel tem a adesão de 26 empresas, entre construtoras, imobiliárias, incorporadoras e loteadoras, concentrando ofertas da Apex Investimentos Imobiliários, Atrium Empreendimentos, CBL Lotes, Construtora Canal, Construtora Épura, Cristal Empreendimentos, De Martin Construtora, Empar, Flávio Dantas Imóveis, Foccus Imóveis, Grand Construtora, High Class, Imobiliária Universal, Imovix Imobiliária, Impacto Engenharia, Isla Imobiliária, Itamar Assessoria Imobiliária, iUrban Empreendimentos Imobiliários, Mazzini Gomes, Metron Engenharia, Mibra Imóveis, Morar Construtora, MRV Engenharia, Vitória Imóveis e VTO Polos Empresariais.



Acervo Pessoal/Divulgação



Acervo Pessoal/Divulgação

Destaque, ainda, para o patrocínio da Caixa, Banestes e Sicoob-ES e da Construtor de Vendas e Sebrae-ES. Para o presidente da Ademi-ES, Sandro Carlesso, o momento é bastante oportuno para fechar negócio por conta juros baixos, oferta de crédito para financiamento e últimas unidades com preços represados.



Revista Giro Imobiliário Nov/Dez 2020 | 19