

## Salão do Imóvel coloca mais de 1,5 mil unidades à venda pela internet

Por Bartolomeu Boeno

Geral - 5 de novembro de 2020

[Compartilhar](#) [Compartilhar](#) [Compartilhar](#)



Entre os dias 10 e 30 de novembro, a Ademi-ES promoverá o 27º Salão do Imóvel em formato 100% digital, por meio do site [www.salaodoimovel.com.br](http://www.salaodoimovel.com.br). O maior evento de vendas do mercado imobiliário capixaba colocará mais de 1.500 unidades em comercialização, entre apartamentos, casas, lotes e salas comerciais, com opções de produtos para todos os gostos e perfis de renda.

Os imóveis residenciais terão preços a partir de R\$ 140.500,00, sendo esse valor inicial referente a um apartamento de dois quartos, localizado no município de Serra. Já os loteamentos para construção de casas contarão com valores partindo de R\$ 77.174,00 (referência a um empreendimento situado em Serra, com lotes de 200 m² de área).

O Salão do Imóvel concentrará uma fatia importante de novos lançamentos da Grande Vitória, além de empreendimentos em construção, prontos para morar e seminovos, contemplando imóveis inseridos no programa Minha Casa Minha Vida, perfis econômico, médio e alto padrão. Os visitantes encontrarão opções em Serra, Vitória, Cariacica, Vila Velha e Guarapari e no interior do Estado: Aracruz, Cachoeiro de Itapemirim, Colatina e Linhares.

O acesso aos produtos será realizado exclusivamente pelo site [www.salaodoimovel.com.br](http://www.salaodoimovel.com.br), onde as empresas apresentarão suas ofertas. Os visitantes poderão navegar e pesquisar por tipologia, localização, entre outros critérios. A estrutura também contará com corretores de imóveis do outro lado da tela para complementar o atendimento e iniciar a tratativa de vendas. A plataforma é compatível para visualização dos imóveis via smartphones, tablets e desktops.

Fonte: Ademi-ES

No total serão 26 empresas expositoras, entre construtoras, imobiliárias, incorporadoras e loteadoras, com ofertas da Apex Investimentos Imobiliários, Atrium Empreendimentos, CBL Lotes, Construtora Canal, Construtora Épura, Cristal Empreendimentos, Dantas Administração Imobiliária, De Martin Construtora, Empar, Flávio Dantas Imóveis, Foccus Imóveis, Grand Construtora, High Class, Imobiliária Universal, Imovix Imobiliária, Impacto Engenharia, Isla Imobiliária, Itamar Assessoria Imobiliária, iUrban Empreendimentos Imobiliários, Mazzini Gomes, Metron Engenharia, Mibra Imóveis, Morar Construtora, MRV Engenharia, Vitória Imóveis e VTO Polos Empresariais. Destaque, ainda, para a participação e patrocínio do Banestes e Sicoob-ES, e apoio da Construtor de Vendas e Sebrae-ES.

Bom momento para compra de imóvel

A 27ª edição do Salão do Imóvel acontece em meio a um cenário favorável para compra de imóveis. Apesar da pandemia da Covid-19, o mercado oferece condições de crédito e financiamento habitacional a juros bem menores, influenciado pela redução da taxa Selic, que está em 2% ao ano.

De acordo com o presidente da Ademi-ES, Sandro Carlesso, o momento é bastante oportuno para fechar negócio, já que além dos juros baixos, o mercado também oferta suas últimas unidades com preços represados. "O volume de estoque está bastante reduzido, principalmente em Vitória e Vila Velha. A tendência é que os novos produtos sofram uma atualização natural dos preços", explicou.

Sandro acrescenta que essa alta está relacionada ao custo, mas também à recuperação do setor imobiliário, que já iniciou um novo ciclo de expansão e investimentos, com lançamentos residenciais e comerciais em diferentes regiões.

27º Salão do Imóvel Ademi-ES

Quando: de 10 a 30 de novembro

Onde: online, no site [www.salaodoimovel.com.br](http://www.salaodoimovel.com.br)

Acesso: via smartphones, tablets e desktops