

Clipping Ademi-ES Local: Vitória/ES

Veículo: Folha Vitória / Página:

Editoria: Economia / Imóvel para Você

Data: 16/10/2020

Formato:

Autor: Thiago Abreu

O que aconteceria se você conseguisse uma oportunidade única no Salão do Imóvel 100% digital?

🤉 16 DE OUTUBRO DE 2020 🛛 Thiago Abreu



O setor da construção civil une-se para trazer ao consumidor final ofertas e diversidade de produtos. O Salão do Imóvel está simtonizado com as tendências do mundo pós-Covid e ser arealizado 100% en line de 10 a 30 de novembro. Se você quer bons motivos para comprar, aproveite, pois teremos imóveis de todo preço.

Para os corretores, o evento é uma oportunidade única para fechar negódio. A Associação das Empresas do Mercado Imobilário do Espírito Santo (Ademi-ES), responsável pela promoção do 27º Salão do Imóvel, pretende reunir, em uma plataforma 100% digital de fácil acesso, todas as ofertas do setor imobiliário.

Serão apresentados lançamentos, produtos em construção e prontos para morar. Teremos opções de casas e apartamentos de um a cinco quartos, condomínios de loteamentos, lojas e salas comerciais.

Nova abordagem já em 2019

NOVA aborcagem ja em 2018

Sta não é a primeira versão digital do evento. No ano passado, tive a honra e a oportunidade de cidalborar com o Salla do Innível, propondo uma abordagem 100% digital. No entanto, por uma questão de transição e ajuste de gestão, a diretoria da Ademi-ES formatuo o evento de forma hibrida, o que ocasionou em RS 60 milhões em negócios fechados e encaminhados.

O contexto da pandemia acelerou a digitalização do Salão do Imóvel, com dinamismo e informações que fazem a diferença. Não tenho divida de que o evento sará um grande sucesso. No entanto, restalo que eventos 100% digitais deverão ser permanentes no cenário imobiliário capixaba, uma vez que cristividade e investimentos em tennologia são fatores-chave para vencer os desaños impostos pala pandemia de Covid-19.

O uso da tecnología vem estimulando mudanças estruturais no imobiliário, afinal, o objetivo principal é satisfazer os anseios do cliente. Tenho sempre falados aqui no IMVC sobre a importañcia do marketing digital e como irá impulsionar a transformação do mercado.

Big Data ajuda os negócios

Aplicações do Big Data na construção rivil são reais, afinal, o setor gera uma enorme quantidade de dados que podem ser convertidos em melhores resultados, Isso reduz despericilos e aumenta a produtividade. A análise de grandes volumes de dados pode gera misights perceisos, com gestores focados nas raízes dos problemas, tomando decisões mais assertivas.

A expectativa do Salão do Imóvel recai nas condições de crédito e financiamento facilitados, cenário que tem alavancado as vendas no imobiliário. A redução históric da taxa Selic e a facilidade de crédito têm estimulado o setor e a Caixa anunciou redução de juros, com novas taxas para a compra da

Para a compra de um novo imóvel até o fim de 2020, por exemplo, a Caixa está oferecendo seis meses de carência para o primeiro pagamento e, para quem já tem contrato com o banco, será possível reduzir o valor temporariamente.

Oportunidades únicas no Salão do Imóvel

Enquanto vários segmentos econômicos lutam para sobreviver à crise de saúde pública enfrentada em todo o mundo devido à pandemia, o mercado imobiliário se reinventa e aprovieta oportunidades ólinicas. Sendo assim, se você está buscando recursos para a compra da casa própria, o momento é agora.

Todos os elos da cadeia imobiliária estarão presentes no Salão do Indivel. com imóveis destinados a todas sa faixas de renda. O presidente da Ademi-ES. Sandro Carlesso, ressalta que a edição 100% virtual reúne todas as condições para que o cliente possa fechar negócio e, mesmo sendo on-line, o evento permitirá o contato direto entre consumidorse e expositores.

O presidente da entidade destaca, ainda, a **expectativa positiva** do evento. "O Salão do Innóvel vai incrementar os negócios do settor, que tem expectativa de zerar seus estoques de produtos. Além de colocarmos unidades remanescentes à venda, também uremos disponibilizar novos lançamentos por conta da retonada dos investimentos neste segundo semestre. Algumas regides tradicionas da Grande Vindra, por exemplo, a fregistram pouca disponibilidade de oferta, sobretudo no segmento de alto padrilo",

Estaremos acompanhando as novidades do Salão do Imóvel, trazendo informações atualizadas e direcionadas para o fechamento de negócios. Continue nos acompanhando diariamente aqui no IMVC e também no @ContadoAbreuOficial.

Vamos juntos conhecer as oportunidades do setor imobiliári

Estica o braço que é tudo seu, põe na conta do Abre

Thiago Abreu