

Renata Rasseli

Pandemia faz crescer procura por casas e apartamentos espaçosos

Segundo a Ademi-ES, cresceu a procura por imóveis com espaço para o home office e área de lazer com piscina e churrasqueira

Renata Rasseli

rzanete@redegazeta.com.br

Publicado em 07/07/2020 às 05h00

Atualizado em 07/07/2020 às 05h00



Condomínios de apartamentos. Crédito: Pixabay

A [pandemia](#) mudou diversos cenários, inclusive os lares capixabas. De repente, a casa se tornou o ambiente mais seguro diante de um inimigo invisível, o novo coronavírus. Por conta desta reflexão, algumas mudanças no perfil dos imóveis mais buscados têm sido observadas pelo mercado imobiliário local. Aqueles que vislumbram a oportunidade de mudar de casa adicionaram novos itens à lista de exigências. Agora, o critério localização do imóvel divide a atenção com outros atributos. Os consumidores estão mais atentos ao conforto e praticidade proporcionados pela futura moradia. De acordo com Sandro Carlesso, presidente da Ademi-ES, as famílias estão manifestando interesse não apenas por apartamentos maiores, quem vem performando entre os mais desejados. Existe uma preocupação com a funcionalidade da casa, como opção de espaço home office, pré-disposição para automação residencial. Este recurso tecnológico permite ao proprietário comandar diversos eletroeletrônicos de qualquer ponto do imóvel ou fora dele. Os equipamentos de lazer comuns também ganharam destaque, já que a recreação nas ruas e parques tornou-se um risco à saúde neste momento de pandemia da Covid-19. Nota-se, ainda, o crescimento da procura por condomínios de casas e loteamentos. Este tipo de moradia é objeto de desejo dos consumidores que, além de mais espaço, buscam ter uma área privativa de lazer no quintal, com churrasqueira, piscina, entre outros.